

6月下旬  
完成予定  
建売住宅  
購入申込  
受付中!!

# [自然共生型・ゼロエネ住宅] 建築途中の見学会

(とき) 5/27(土) 28(日)  
[AM10:00~PM5:00]

次世代の家は、構造も進化する。

消費エネルギーを限りなくゼロに...

## くまだ建工社 独自の 自然共生型・ゼロエネ住宅

日々の暮らしで使うエネルギーを太陽光発電等で創電し、補うことでプラスマイナスゼロにするのがZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)。  
くまだ建工社が考えるゼロエネ住宅は四季を感じ採光・通風を上手に取り入れ、自然の心地良さに触れながら暮らす自然共生スタイルなのです。

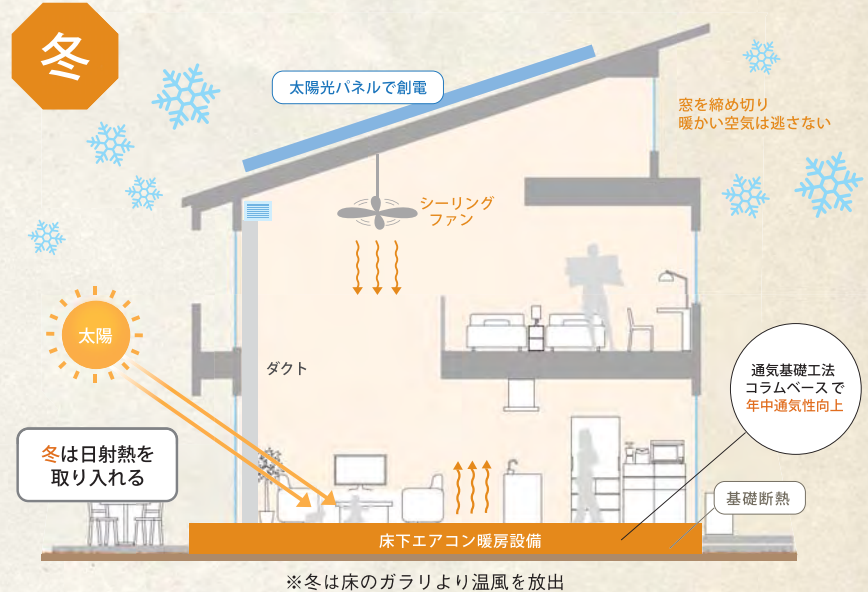
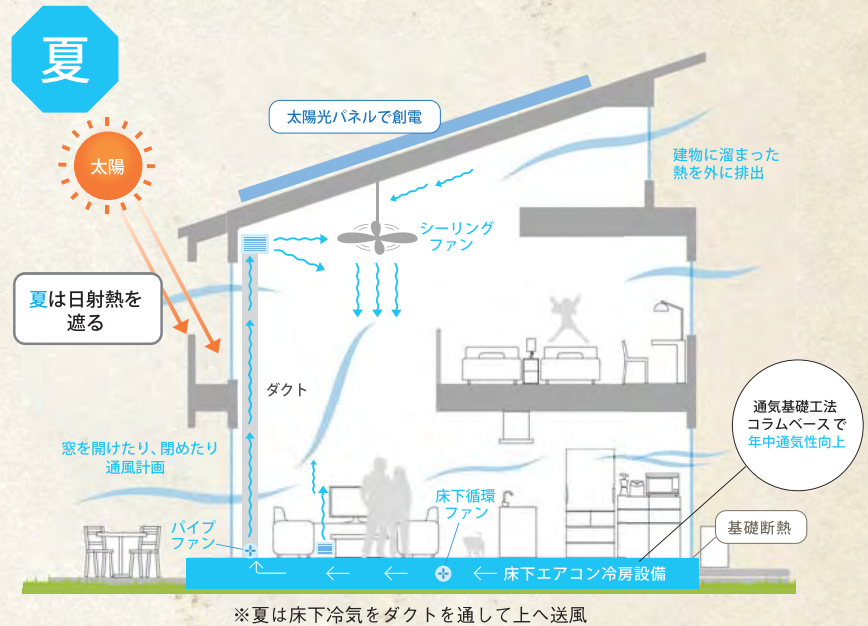
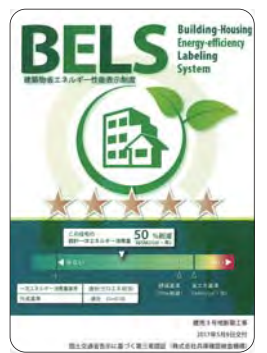
完成予定の建売住宅はこんなお家です!!

- 四季を通じて採光・通風を計算した「パッシブ・デザイン」を採用
- 通気基礎工法「コラムベース」で床下環境を健やかに...
- 夏も冬も床下エアコン1台だけで気持ちいい室温のバリアフリー
- 呼吸する断熱材「セルロース・ファイバー」と基礎断熱、最新エコサッシで高度な断熱性
- 太陽光発電で電気をつくり、エネルギーの自給自足を

この住宅は、ZEH基準をクリアし、「エネルギー削減率(BEI)50%」という高い省エネ性能を持つ住宅です。

「最高等級☆5」

昨年より建築物省エネ法に基づく省エネ性能表示制度がスタートしました。この制度で使用される第三者認証ラベル「BELS」によって、建物の省エネルギー性能が☆の数で5段階にランク分けされます。



くまけんの不動産情報

ホテルの棲む街 和田山

「自然共生」まるで全体が庭園のような自然と一体化した緑の街

所在地/朝来市和田山町中

# せせらぎ

只/今/宅/地/分/譲/中!!

お気軽にお問い合わせ下さい!



区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)
9	229.89	69.54	4,800
10	210.43	63.65	4,000
11	222.13	67.19	4,000
12	253.04	76.54	4,500
13	219.32	66.34	4,500
14	244.59	73.98	4,500
15	214.88	65.00	4,500
16	214.06	64.75	4,500
17	214.88	65.00	4,600
18	214.90	65.00	4,700
20	214.89	65.00	4,500
21	327.26	98.99	8,000

上野第2期分譲地

所在地/養父市上野

広谷小学校・養父中学校・商業施設・養父地域局も近くで、生活環境充実しています!

区画	面積 (㎡)	坪数	金額
A	218.80	66.18	6,948,900
B	211.59	64.00	6,400,000

残り2区画販売中!!

坪単価 A 10万5千円/坪 B 10万円/坪

※上下水道引込済(加入金別途必要)

売土地情報

412.17㎡ / 124.9坪 (5.6万円/坪)

「養父市広谷」

# 700万円

※上下水道引込済(加入金別途必要) ※詳細はお問合せ下さい。

想いをこめた家づくり

株式会社 くまだ建工社

KUMAKEN

建設業許可/兵庫県知事(特28)第600681号 宅地建物取引業者免許/兵庫県知事(10)第600023号 一級建築士事務所登録/兵庫県知事(1級)第01A00905号

本社 | 〒667-0102 養父市十二所316 TEL.079-664-0076  
豊岡営業所 | 〒668-0045 豊岡市城南町13-13 TEL.0796-24-5594

お問い合わせ  
**079-664-0076**

ZEH builder  
ZEH28B-01504-CTR