

アパート・土地オーナー様

入居ご検討中の方

是非ご覧下さい!!

「くまけんの次世代・賃貸住宅提案」

「木づくり省エネ型アパート」

2018年1月

27日・28日

[場所] 朝来市和田山町玉置

[時間] AM10:00~PM5:00

Present > ご来場のお客様へ粗品進呈!!

完成見学会

POINT!

将来、長期的に高い入居率を維持するなら
本当に価値のある賃貸住宅をお勧めします。

1 無垢の木が彩る、戸建て感覚の「メゾネットタイプ」



2 防音性にも優れた、呼吸する断熱材
「セルロースファイバー」

新聞紙からリサイクル生産され、健康的な住環境を実現する自然素材の断熱・調湿・防音材。

高断熱 防露 調湿 防音 防熱 無結露20年保証

古紙100%



この住宅は、ZEH基準をクリアし、
「エネルギー削減率(BEI)50%」
という高い省エネ性能を持つ賃貸住宅です。

最高等級

☆5



一昨年より建築物省エネ法に基づく省エネ性能表示制度がスタートしました。この制度で使用される第三者認証ラベル「BELS」によって、建物の省エネルギー性能が☆の数で5段階にランク分けされ、この建物は省エネ最高等級5つ星認定を取得した建物です。

見学会場 / 朝来市和田山町玉置



3 「オール電化仕様」で最新のキッチン・トイレ・バス・
豊富な収納など「こだわりの充実設備」

4 各戸に専用の「ウッドデッキ付テラス」と「ベランダ」



COMFORT 玉置
入居者募集中!!

全10戸
2LDK +
ウッドデッキ付テラス
LDK12.5帖
寝室(8帖)・洋室(6帖)

賃料 7.4万円
●共益費込
●駐車場 2台分無料
オール電化 [エコキュート] IHキッチンヒーター 浴室乾燥暖房機 エアコン1台
室内物干 温水洗浄便座 モニター付ドアホン 大容量玄関収納

●お申し込み・お問い合わせ
株式会社 ライフィット和田山店 TEL.079-672-6565

くまけんの
自然共生型
ゼロエネ住宅

Passive+ ZEHの家

くまけんの
快適で高性能な次世代の家

建売モデルハウス公開中!!

「冬の温家を体感しませんか?」

土地 61.00坪 + 建物 (27.79坪) + 太陽光発電システム(5.7kw) + 外構
造付家具・HEMS・カーテン・床下エアコン冷暖房設備 その他
地盤保証(20年)5,000万円 瑕疵担保責任保険(20年)2,000万円
このモデルハウスは販売物件です。
全て含めて 2,575万円(税込)

和田山分譲地
せせらぎ台
[朝来市和田山町中]
WADAYAMA SESERAGI HILLS



モデルハウス見学ご希望の方はお気軽にご連絡下さい。

BELS認定
最高等級☆5

想いをこめた家づくり

株式会社 くまだ建工社
KUMAKEN

建設業許可 / 兵庫県知事(特28)第600681号 宅地建物取引業者免許 / 兵庫県知事(10)第600023号
一級建築士事務所登録 / 兵庫県知事(1級)第01A00905号

www.kuma-ken.co.jp くまけんの家 検索

本社 | 〒667-0102 養父市十二所316 TEL.079-664-0076
豊岡営業所 | 〒668-0045 豊岡市城南町13-13 TEL.0796-24-5594

お問い合わせ

079-664-0076

ZEH
builder
ZEH28B-01504-CTR