



くまけんの
NEW STANDARD STYLE

完成見学会

2018
3/31土・4/1日

Present
ご来場のお客様へ
粗品進呈!!

[開催時間] AM10:00 ~ PM5:00



「三十年後を見据えた、
住まいの価値。」

見どころPOINT!

1 呼吸する断熱材
『セルロース・ファイバー』
最高級の断熱材、高性能ハイブリッド窓などで高い断熱・気密性

新聞紙からリサイクル生産され、健康的な住環境を実現する自然素材の断熱・調湿・防音材。

古紙 100%

高断熱 防露 調湿 防音 防熱 無結露20年保証

2 『将来のメンテナンスコストを抑える』家づくり
外壁の劣化を防ぐ軒の長い切妻屋根、構造材は耐久性・防蟻性に優れた無垢材を使用

3 ころろ落ち着く『木づくり空間』
カエデのフローリング、杉の天井材が彩る人に優しい健やか空間

4 ストレスフリー! 『つながり間取り』
子供達とのコミュニケーションを育む『つながり間取り』と随所に配置された収納スペースと併せて時短を考えた使い易い『家事動線』

[ACCESS]

至豊岡 至鳥取 南但馬トンネル コーナン様 マックス・パリュ様 Yタウン

大屋川 養父地域局 養父歯科診療所様 養父市立体育館 養父歯科診療所様

至大屋 至豊岡 至鳥取 南但馬トンネル コーナン様 マックス・パリュ様 Yタウン

但馬楽座様 古城様 上野北 カタシマ様 上野南 上野駐在所 ミニストップ様 枚田クリニック様

見学会場 P 駐車場

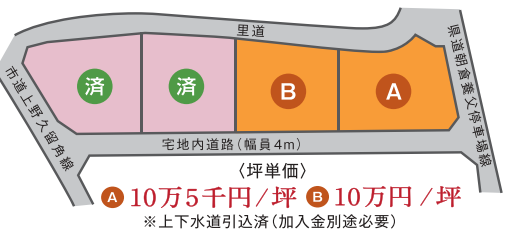
くまけんの不動産情報
~詳細はお問い合わせ下さい~

養父市上野<第2期分譲地>

広谷小学校・養父中学校・商業施設・養父地域局も近くで、生活環境が充実しています!

残り 2区画 販売中!!

区画	面積 (㎡)	坪数	金額
A	218.80	66.18	6,948,900
B	211.59	64.00	6,400,000



和田山 せせらぎ台 朝来市 和田山町中

宅地分譲中!!



区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)
9	229.89	69.54	4,800
10	210.43	63.65	4,000
11	222.13	67.19	4,000
12	253.04	76.54	4,500
13	219.32	66.34	4,500
14	244.59	73.98	4,500
15	214.88	65.00	4,500
16	214.06	64.75	4,500
17	214.88	65.00	4,600
18	214.90	65.00	4,700
20	214.89	65.00	4,500
21	327.26	98.99	8,000

分譲地概要
●所在地 朝来市和田山町中 ●交通 JR和田山駅(自動車で8分) ●敷地面積 210.43㎡~327.26㎡
●販売区画数 全21区画 ●地目 宅地 ●用途地種 雑種(市計画区域外) ●建ぺい率 60%(推奨)
●容積率 200%(推奨) ●道路 市道5m ●私道負担なし ●設備 朝来市上下水道、朝来市上下ガス
●朝来市ケーブルTV接続可 ●売主(株)くまた建工社 ●建築条件 土地売買契約締結後1年以内に(株)くまた建工社と建築譲渡契約を締結していただくことを条件とします。

くまけんの自然共生型ゼロエネ住宅
| Passive+ZEHの家 |

快速で高性能な次世代の家

見学会場

建売モデルハウス 公開中!!

モデルハウス見学ご希望の方はお気軽にご連絡下さい。

土地 (61.00坪) + 建物 (27.79坪) + 太陽光発電システム (5.7kw) + 外構

このモデルハウスは販売物件です。/ 全て含めて 2,575万円 (税込)

※上下水道引込済(加入金別途必要)

【ACCESS MAP】 和田山弥生が丘 せせらぎ台分譲地 東河小学校 東河郵便局 至夜久野 至豊岡 至鳥取 南但馬トンネル コーナン様 マックス・パリュ様 Yタウン

フジッコ様 和山山 朝来市役所 一本柳 ジュピターホール 上野南 上野北 上野駐在所 ミニストップ様 枚田クリニック様 伊オン様 和山山 至福知山 JR山陽本線 JR山陽線

売土地情報 [養父市広谷]

412.17㎡ 124.9坪 (5.6万円/坪) 700万円

小学校・中学校・商業施設が近くで生活環境が充実!

※上下水道引込済(加入金別途必要)