

養父市 八鹿町八鹿 YOKA

「こだわり愉しむ…オーダーメイドの家」

夏の終わりの完成見学会

2018
8/25土・26日

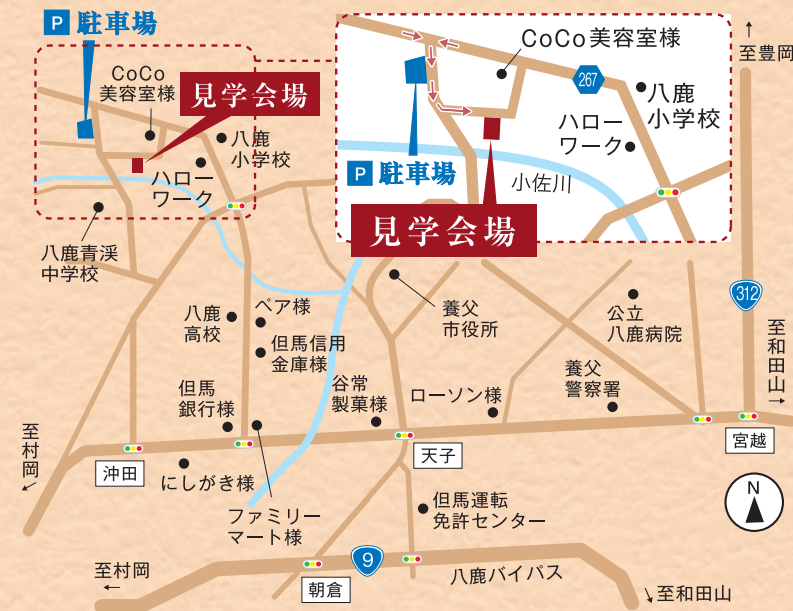
[開催時間] AM10:00~PM5:00

Present

ご来場のお客様へ
粗品進呈!!



ACCESS MAP 養父市八鹿町 八鹿



見どころPOINT!

1 高度な断熱性能と風土に合わせたパッシブデザイン

高性能断熱材とハイブリッド窓で蒸し暑い夏も底冷えの冬もエアコンが効きやすく、光熱費も削減!さらに、一年を通して光と風をコントロールして快適な温熱環境を実現するパッシブデザインを採用。

調湿する自然素材の断熱材「セルロースファイバー」

新聞紙からリサイクル生産され、健康的な住環境を実現する自然素材の断熱・調湿・防音材。

高断熱 防露 調湿 防音 防熱 無結露20年保証

古紙 100%



2 経年を楽しむ、本物志向の素材で彩る南仏風の外観

深いオレンジ色の洋瓦、味のある陰影が生まれる塗り壁に古レンガ風タイルをアクセントに使用したこだわりのデザイン。

3 忙しい奥様仕様の便利で開放的なつながり間取り

買い物から帰って駐車場から勝手口、パントリー、キッチンが一直線につながるストレスフリーな動線。料理や洗濯が効率的にはかどる無駄を排した設計。

4 ライフスタイルに合わせた、ラクラク収納アイデア

パントリー、納戸、ウォークインクローゼット等、ササッと毎日、片付け & 掃除したくなる随所に配置した豊富な収納スペース。

5 温もりある肌触り…癒しの木づくり空間

リビングには松の梁とダークブラウンのウォールナットフローリング、2階は優しく明るい色のカバフローリングを採用。

くまけんの不動産情報



宅地分譲中



区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)	区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)
9	229.89	69.54	4,800	15	214.88	65.00	4,500
10	210.43	63.65	4,000	16	214.06	64.75	4,500
11	222.13	67.19	4,000	17	214.88	65.00	4,600
12	253.04	76.54	4,500	18	214.90	65.00	4,700
13	219.32	66.34	4,500	20	214.89	65.00	4,500
14	244.59	73.98	4,500	21	327.26	98.99	8,000

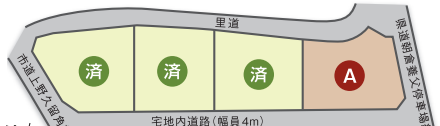
分譲地概要 ●所在地/朝来市和田山町中 ●交通/JR和田山駅(自動車で8分) ●敷地面積/210.43㎡~327.26㎡ ●販売区画数/全21区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定(都市計画区域外) ●建ぺい率/60%(推奨) ●容積率/200%(推奨) ●道路/市道5m ●私道負担なし ●設備/朝来市上下水道、関西電力、LPガス ●朝来市ケーブルTV接続可 ●売主/(株)くまだ建工社 ●建築条件/土地売買契約締結後1年以内に(株)くまだ建工社と建築請負契約を締結していただくことを条件とします。

上野第2期分譲地

所在地/養父市上野

広谷小学校・養父中学校・商業施設・養父地域局も近くで、生活環境充実しています!

区画	面積 (㎡)	坪数	金額
A	218.80	66.18	6,948,900



残り/1区画販売中!! 坪単価 A 10万5千円/坪 ※上下水道引込済(加入金別途必要)

売土地情報

412.17㎡/124.9坪
養父市 広谷 hirogani
650万円 (5.6万円/坪)



※上下水道引込済(加入金別途必要) ※詳細はお問合せ下さい。

想いをこめた家づくり



株式会社くまだ建工社

建設業許可/兵庫県知事(特28)第600681号 宅地建物取引業者免許/兵庫県知事(10)第600023号 一級建築士事務所登録/兵庫県知事(1級)第01A00905号

www.kuma-ken.co.jp くまけんの家 🔍 検索

本社 | 〒667-0102 養父市十二所316 TEL.079-664-0076
豊岡営業所 | 〒668-0045 豊岡市城南町13-13 TEL.0796-24-5594

お問い合わせ

079-664-0076