

Re-birthとは

「Re-birth (リバース)」とは「re+birth」で「再び+生まれる」つまり、「生まれ変わる」という意味です。

思い出はそのままに、建物やそこに住まう人の暮らしが生まれ変わる…私達の施工するリフォームには、そんな想いが込められています。

くまけんのRe-birth事例 No.1 養父市 T様邸

築50年の日本家屋を
1階大規模リフォームで
大開放!!

昔ながらの田の字型間取りをつなげ、吹き抜けからの自然光が注ぐ無垢の木香る明るく開放的なLDKへ。断熱リフォームに加え、薪ストーブと蓄熱暖房器の輻射熱効果により室温のバリアフリー&底冷え対策も万全!



くまけんのRe-birth事例 No.2 朝来市 M様邸

間取りアレンジ!
イメージ一新!
断熱&省エネリフォーム!!

1階全面の断熱改修を基に壁を取り払い、イメージ一新! 使いにくかった家事動線も念願の対面型キッチンを中心にパントリーも配置し収納力にも優れた使い易い動線のLDKへと生まれ変わりました。



くまけんのRe-birth事例 No.3 豊岡市 H様邸

木造2階建を骨組みにして
まるごと改修!!

床・壁・天井の断熱改修リフォームをはじめ、リビング階段を採用し、1階・2階を廊下のないつながり間取りへと大幅にアレンジ! ナチュラルスタイルの明るく快適な開放空間が誕生しました。

住宅省エネリノベーション補助金活用



くまけんの不動産情報

和田山 させらぎ

朝来市和田山町中



区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)
9	229.89	69.54	4,800
10	210.43	63.65	4,000
11	222.13	67.19	4,000
12	253.04	76.54	4,500
13	219.32	66.34	4,500
14	244.59	73.98	4,500
15	214.88	65.00	4,500
16	214.06	64.75	4,500
17	214.88	65.00	4,600
18	214.90	65.00	4,700
20	214.89	65.00	4,500
21	327.26	98.99	8,000

分譲地概要
●所在地/朝来市和田山町中 ●交通/JR和田山駅(自動車で8分) ●敷地面積/210.43㎡~327.26㎡ ●販売区画数/全21区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定(都市計画区域外) ●建ぺい率/60%(推奨) ●容積率/200%(推奨) ●道路/市道5m ●私道負担なし ●設備/朝来市上下水道、関西電力、LPガス ●朝来市ケーブルTV接続可 ●売主/(株)くまだ建工社 ●建築条件/土地売買契約締結後1年以内に(株)くまだ建工社と建築請負契約を締結していただくことを条件とします。

宅地分譲中!!

養父市上野<第2期分譲地>

谷戸小学校・養父中学校・商業施設・養父地域局も近くで、生活環境が充実しています!

区画	面積 (㎡)	坪数	金額
A	218.80	66.18	6,948,900



売土地情報 豊岡市上陰

小学校・中学校・商業施設が近くで生活環境が充実!
JR山陰本線豊岡駅より徒歩9分

175.22㎡ 53.0坪 950万円 ※上下水道引込済(加入金別途必要)

売土地情報 養父市広谷

小学校・中学校・商業施設が近くで生活環境が充実!

412.17㎡ 125坪 (5.2万円/坪) 650万円

イベント予告!
最新住宅設備機器の使いやすさと省エネを実感!!
快適/住まいるフェア
INオグラショールーム(豊岡市加広町)

開催日/2月9日・10日
時間/AM10:00~PM5:00
オグラショールーム 住まいる 豊岡市加広町3-35
ユニコロ様・豊岡総合高校
郵便局
ロータリー
アイティ様 大開通り

同時開催
くまけんの「住まいる塾」2/9(土)日
(開催時間)13:30~
「気になる!!消費増税と、家づくりのタイミング」