

eco-style house
想いをこめた家づくり

株式会社 **くまだ建工社**

暮らし、生まれ変わる

Re-birth
くまけんのリフォーム

週末はぜひショールームへ！
すこ
くまけんの健やか

リフォームフェア

in **タカラスタンダード**

2019
1/26 ± **27** 日

[開催時間] AM10:00 ~ PM5:00



会場 **Takara standard** 豊岡
ショールーム
地域No.1の住設ショールームにお越し下さい!!

会場 **タカラスタンダード**
豊岡ショールーム
豊岡市戸牧534-3

ご来場特典

ご来場いただく、もれなく...
ラシゴ-ニューの食パンプレゼント!!

お見積特典

お見積り依頼をいただいたお客様に...
選べる! 食撰便ギフトプレゼント!!

PRESENT!

気になるっ!!

くまけんの住まい塾 開催日 **1/26** ± PM1:30 START!! 定員10名様

消費税増税と家づくりのタイミング

~惑わされない、流されない...優遇措置を正しく知って、賢く活用するコツ教えます!!~

POINT 01

新築最大35万円相当、リフォーム最大30万円相当!!
『次世代住宅ポイント制度』が創設!!

リフォーム 新築

増税後の住宅取得支援策として、一定の省エネ性、耐震性、バリアフリー性能を満たす住宅や家事負担の軽減に資する住宅の新築や、リフォームに対し様々な商品と交換可能なポイントが発行されます!

さらに!!

若者・子育て世代、が中古住宅を購入してリフォームすると最大で上限が45~60万ポイントに引き上げられる特例も用意されています!!



POINT 02

住宅ローン減税の『控除期間が3年延長』

リフォーム 新築

現行の住宅ローン減税10年を13年間に延長し、その3年間で建物購入価格の消費税2%分を所得税から控除する仕組みを導入。

POINT 03

対象者も拡充! すまい給付金が『最大50万円に』

リフォーム 新築

住宅ローンを利用して家を購入する場合、収入に応じて給付金が受けられる制度で、現行の最大30万円が最大50万円まで引き上げられ、対象者も拡充されます。

※尚、現金取得の際も対象になる場合があります。

POINT 04

贈与税非課税枠が『最大3,000万円に拡大』

リフォーム 新築

父母や祖父母等の直系尊属から住宅取得資金の贈与を受けて住宅を取得した場合、限度額を現行の1,200万円から最大3,000万円に拡大して非課税とされます。

※予算案、関連税法案が今後の国会で成立することが前提(O4を除く)

タカラスタンダード協賛 / ショールーム展示の現品に限り!!

水廻りリフォーム

期間限定
3月末迄

展示品ならではの!! 特別価格で販売させていただきます!!

キッチン

浴室

洗面化粧台

トイレ

給湯器

IHクッキングヒーター

鏡物ホーローシステムバス
PREDECIA
プレデンシア



キレイ・安心・心地よさがずっと続く「しあわせ長持ち」

ホーローシステムキッチン
LEMURE
レミュー



高品位ホーローキッチンで家事ラク&片付けラク!

ホーロー洗面化粧台
Eleena
エリーナ



お手入れカンタン清潔さが長持ち!

特別価格にて

特別価格にて

特別価格にて