



田園を見下ろす自然豊かな里山、和田山分譲地「せせらぎ台」にふさわしいくまけんの家は、家族の想いと美しい環境、豊かな未来が繋がってゆく自然共生型住宅です。

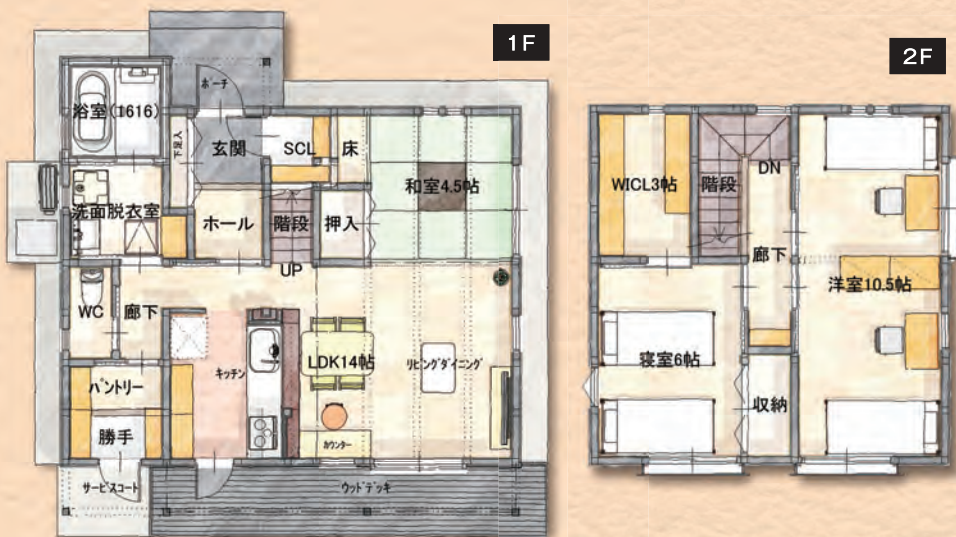
「和田山分譲地」
せせらぎ台で、
次代へ紡ぐ
豊かな暮らしを…



無垢の木と自然素材の断熱材が
織りなす温もりあふれる空間

eco-style house
「木ごこちの家」

KIGOKOCHI NO IE



- 延床面積 94.39㎡(28.55坪) ● 1F床面積 53.82㎡(16.28坪)
- 施工床面積 103.50㎡(31.30坪) ● 2F床面積 40.57㎡(12.27坪)

【物件概要】

●所在地/朝来市和田山町中宇クズイ235番13 ●地目/宅地 ●都市計画区域/区域外 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接道/前面道路:市道(せせらぎ台1号線)幅員5.0m ●交通/最寄駅 JR 和田山駅より車で約8分 ●設備/朝来市上下水道、関西電力 ●取引態様/売主 ●校区/朝来市立東河小学校、朝来市立和田山中学校

POINT 1 高度な断熱性能で室温のバリアフリーを実現！
自然素材の断熱材「セルロースファイバー」を採用しています。

調湿する自然素材の断熱材

「セルロースファイバー」

新聞紙からリサイクル生産され、健康的な住環境を実現する自然素材の断熱・調湿・防音材。

高断熱 防露 調湿 防音 防熱 無結露20年保証

古紙
100%



POINT 2 無垢の木に包まれる、健やかで人に優しい空間。
兵庫県産木材をふんだんに使用した「木づくりの家」。

POINT 3 「回遊動線」と「豊富な収納」で子育て世代にちょうどいい住み心地と時短動線を追求した快適空間。

POINT 4 洗濯物干しにもなる家ソトとつながる
「ウッドデッキ」も完備しています。

VR+写真集
が見れる!!

くまけんのホームページ
「建売モデルハウス特設ページ」
も併せてご覧ください!



常設展示中!!

見学ご希望の方は…

事前予約

をお願いします。

お電話でのご予約

受付 AM9:00~PM5:00

ご予約の電話番号

079-664-0076

必ず前日迄に
ご予約下さい

Webからのご予約

QRコードからはコチラ→

くまだ建工社

検索



ご予約特典

QUOカード

1,000円分プレゼント!!



新型コロナウイルス対策を実施しております。



株式会社 くまだ建工社

建設業許可/兵庫県知事(特28)第600681号 宅地建物取引業者免許/兵庫県知事(10)第600023号
一級建築士事務所登録/兵庫県知事(1級)第01A00905号

本社 | 〒667-0102 養父市十二所316 TEL.079-664-0076
豊岡営業所 | 〒668-0045 豊岡市城南町13-13 TEL.0796-24-5594

www.kuma-ken.co.jp くまけんの家 検索

お問い合わせ

☎ 079-664-0076

(担当者/森田・石橋)