

養父市十二所 Yabu-shi Junisho

開放感あふれる、空色の家 /

春の完成見学会

完全予約制

2021 4/24・25日

[開催時間] AM10:00～PM5:00



[会場 ACCESS] 養父市十二所



「想いが描く、暮らしのコントラスト。」

見どころ POINT

1 高度な断熱性能で室温のバリアフリーを実現

呼吸する断熱材「セルロースファイバー」と樹脂窓で家中の温度差を軽減する室温のバリアフリー。冬の底冷えとヒートショックを防ぎます。

調湿する自然素材の断熱材「セルロースファイバー」

新聞紙からリサイクル生産され、健康的な住環境を実現する自然素材の断熱・調湿・防音材。

高断熱 防露 調湿 防音 防熱 無結露20年保証



2 青空の下、愛らしく佇む西海岸風の外観

古き良きアメリカの住まいをイメージした三角屋根とサックスブルーの外壁が織りなす、ラステックで味わいのある外観

3 リゾート感覚を演出する…光と風が戯れるLDK

斜め天井の吹き抜けリビングはフルオープンできる窓を全開にすると、ウッドデッキをアウトドアリビングとして楽しむことができます

4 家事も楽しくなる!ぐるり回れる回遊動線と豊富な収納

アイランドキッチンを中心に浴室から洗面スペース、パントリー&ウォークインクローゼット、ランドリースペースまで、水廻りと収納スペースが一体化した効率的な家事動線

和田山分譲地 せせらぎ台 建売モデルハウス 限定1棟

「木ごこちの家」を販売いたします。

購入申し込み受付中!!



常設展示中!!

見学ご希望の方は…

事前予約

をお願いします。

見学ご希望の方はお電話又はWEBから前日迄にご予約下さい。

ご予約はコチラ!!

予約特典

QUOカード

プレゼント!!

性能向上計画認定住宅 くまけんのバツピデザインの家

土地 63.65坪 + 建物 (28.55坪) + 外構 = 2,650万円 (税込)

●延床面積 94.39㎡(28.55坪) ●1F床面積 53.82㎡(16.28坪) [2020年 8月完成物件]
●施工床面積 103.50㎡(31.30坪) ●2F床面積 40.57㎡(12.27坪)

PRESENT!

3大特典プレゼント

キャンペーン開催中!!

キャンペーン期間

2021年

6月末

まで!!

期間中にご予約いただきますと…

4つのオプションから3つ選んで…

総額約100万円分のプレゼント!!



グリーン住宅ポイント40万pt*もらえます。

*約40万円分の商品と引換ができるポイントです。

くまけんの不動産情報

宅地分譲中!!



区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)	区画	面積 (㎡)	坪数	金額 (千円)
9	229.89	69.54	4,800	16	214.06	64.75	4,500
12	253.04	76.54	4,500	18	214.90	65.00	4,700
13	219.32	66.34	4,500	20	214.89	65.00	4,500
14	244.59	73.98	4,500	21	327.26	98.99	8,000
15	214.88	65.00	4,500				

分譲地概要
●所在地 / 朝来市和田山町中 ●交通 / JR和田山駅(自動車で8分) ●敷地面積 / 210.43㎡~327.26㎡ ●販売区画数 / 全21区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 無指定 (都市計画区域外) ●建ぺい率 / 60% (推奨) ●容積率 / 200% (推奨) ●道路 / 市道5m ●私道負担なし ●設備 / 朝来市上下水道、関西電力、LPガス ●朝来市ケーブルTV接続可 ●売主 / (株)くまだ建工社 ●建築条件 / 土地売買契約締結後1年以内に(株)くまだ建工社と建築請負契約を締結していただくことを条件とします。

分譲地 豊岡市 上陰分譲地

小学校・中学校・商業施設が近くで生活環境が充実!



53坪 (17.9万円/坪) 950万円

※上下水道引込済(加入金別途必要)

中古住宅 養父市 浅野



2 駐車スペースあり!! 2019年築

土地 181.10㎡ (54.78坪) 建物 120.31㎡ (36.39坪) 900万円

JR山陰本線 豊岡駅より 徒歩9分

※詳細につきましてはお電話にてお問い合わせ下さい。



124.9坪 (5.2万円/坪) 650万円

※上下水道引込済(加入金別途必要)

養父市 十二所 (雑種地)



112.4坪 (4.4万円/坪) 500万円

※上下水道引込済(建物解体後に更地の引渡し)

養父市 十二所 (宅地)



82.38坪 (5.46万円/坪) 450万円

※上下水道引込済(建物解体後に更地の引渡し)