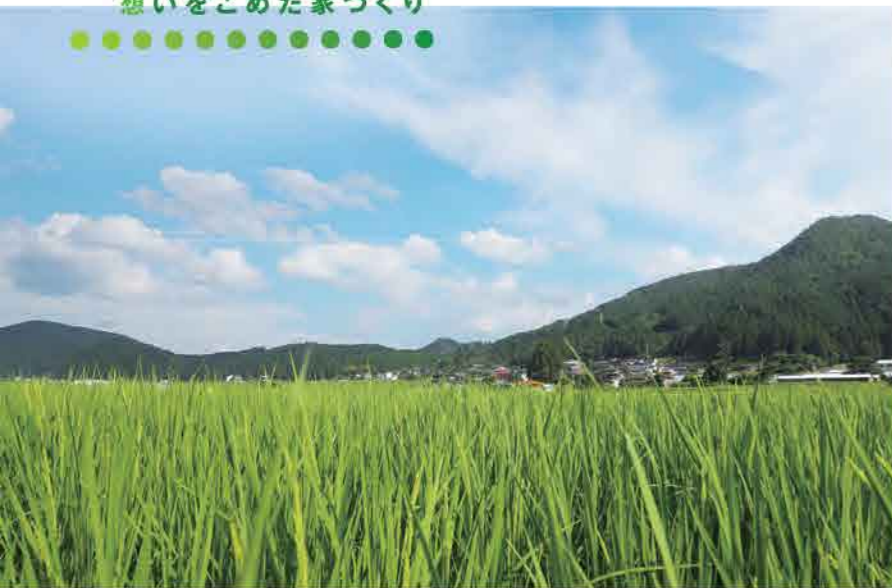


eco-style house
想いをこめた家づくり



WADAYAMA SESERAGI HILLS



和田山分譲地
「せせらぎ台」

自然災害への不安が少ない、子育て世代に安心な未来を：田園を見下ろす自然豊かな「せせらぎ台」四季折々、彩り移ろう緑溢れる山々を望み、心地良い澄んだ風が忙しい日々を癒してくれるこの街は、比較的地盤の硬い高台に位置し、浸水の心配も少ないので、自然災害へのリスク回避においても好立地だと云えます。大自然に包まれて、お子様の感受性を豊かに育むこの場所で、コロナ洗われる里山暮らしをはじめませんか？

無垢の木と自然素材の断熱材が織りなす温もりあふれる空間

eco-style house
「木ごこちの家」
KIGOKOCHI NO IE



●延床面積 94.39㎡(28.55坪) ●1F床面積 53.82㎡(16.28坪) [2020年 8月完成物件]
●施工床面積 103.50㎡(31.30坪) ●2F床面積 40.57㎡(12.27坪)

●所在地 朝来市和田山町中宇クズイ235番13 ●地目/宅地 ●都市計画区域/区域外 ●用途地域/無指定 ●建ぺい率/60%(推奨) ●容積率/200%(推奨) ●接道/前面道路:市道(せせらぎ台1号線)幅員5.0m ●交通/最寄駅JR和田山駅より車で約8分 ●設備/朝来市上下水道、関西電力 ●取引態様/売主 ●校区/朝来市立東河小学校、朝来市立和田山中学校

「木ごこちの家」5つのPOINT

POINT 01 性能向上計画認定を取得し、快適な温熱環境を実現
高度な断熱性能で光熱費も大幅に削減します

調湿する自然素材の断熱材
「セルロースファイバー」

新聞紙からリサイクル生産され、健康的な住環境を実現する自然素材の断熱・調湿・防音材。

古紙
100%

高断熱 防塵 調湿 防音 防熱 無結露20年保証

POINT 02 無垢の木に包まれる
健やかで人に優しい空間

POINT 03 兵庫県産木材をふんだんに
使用した「木づくりの家」。

POINT 04 家事のストレスを軽減する
便利な時短動線

POINT 05 家ソトとつながる
「ウッドデッキ」も完備

スマホから
見学ができる/
VR+写真集

建売モデルハウス
特設ページ
はコチラから！



新型コロナウイルス対策を実施しております。

ご来場の際はマスク着用や手指の消毒などをお願致します。会場においてはアルコール消毒液の設置、室内の換気など感染防止対策を実施させていただいております。



体調に不安のある方は参加をご遠慮いただいております。